HÖRL+ HARTMANN
WIR BRENNEN FÜR QUALITÄT

DOPPELT GEBAUT
MIT INDIVIDUELLER NOTE.

Moderne Architektur auf der grünen Wiese – Das Eco-Quartier in Pfaffenhofen ist ein Stadtteilentwicklungsprojekt mit besonderem Umweltgedanken:

Im Sinne der Nachhaltigkeit wurden nur Baustoffe aus überwiegend nachwachsenden Rohstoffen, natürlich und unverfälscht eingesetzt. Dabei wurde beim Material für Haus- und Strassenbau eine Lebenszylusbetrachtung vorgenommen. Die lokale Herkunft, Transportwege, die Art der Bearbeitung, der Verwendungszweck, die Recyclingfähigkeit nach der bisherigen Verwendung und die Wiederverwendbarkeit des Materials stellt die wesentlichen Eckpunkte dieser Analyse dar. Zudem verfügt das Baugebiet über ein Fernwärmenetz, das mit nachwachsenden Energieträgern betrieben wird.

Bewusst nachhaltig.

Um diesen hohen Umweltanforderungen gerecht zu werden, wählte die Architektin und Bauherrin Dipl.-Ing. (FH) Claudia Houzer den UNIPOR W08 NOVATHERM als nachhaltigen Wandbaustoff. Für die Decken- und Dachkonstruktionen wurden massive Fertigteile aus ökologischen Ziegel-Elementen aus dem Hörl & Hartmann Ziegelsystem eingesetzt.

Wohngesundheit inklusive

Massive Ziegelbauweise und Innenputz aus Kalk für ein natürlich gutes und gesundes Wohnklima

Den Anforderungen voraus

Das als KfW-70 Effizienzhaus konzipierte Gebäude entspricht modernsten Kriterien an eine vorteilhafte CO_2 -Bilanz.

Aus nächster Nähe

Alle Baustoffe und beteiligte Unternehmen stammen aus der Region um Transport und Energie zu sparen.

Auf die Zukunft bauen

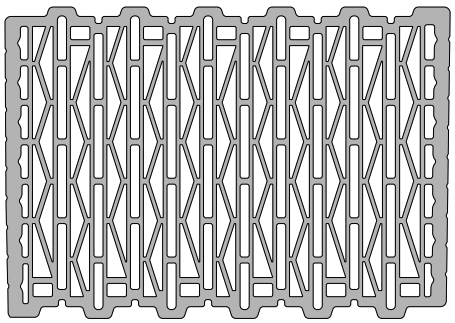
Hohe Werthaltigkeit durch attraktive Architektur und geringe Unterhaltskosten.

Baudaten

Bautyp	Einfamilienhaus mit Garage
Bauweise	Massiver Ziegelbau
Grundstückgröße	650 m²
Wohnfläche	190 m²
Bauzeit	8 Monate
Baujahr	2014
Bauberatung	Hörl+Hartmann Projektberatung
Architektin	Dipl.-Ing. (FH) Claudia Houzer
Bauunternehmer	Stauch, Waidhofen
Statiker	Enzwieser, Übersee

- Massive Ziegelbauweise in 42,5 cm Wandstärke mit optimaler Wärmedämmung
- Flachdach und Decken in Ziegelelementbauweise
- Effiziente Heizanlagenkombination: Holz-Pelletsheizung mit 10 m² Solaranlage zur Trinkwarmwasserbereitung und Heizungsunterstützung
- KfW-70 Effizienzhaus

UNIPOR W08 NOVATHERM



Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit λ_R = 0,08 [W/(mK)]
- U-Wert = 0,18 [W/(m²K)]

Klimaschutz

- Hohe Energieeffizienz
- Reduzierung des CO_2-Ausstoßes

Wertbestand

- Bewährte, nachhaltige Ziegelbauweise
- Geringste Unterhaltskosten
- Attraktive Architektur

Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar
- Feuerwiderstandsklasse F90A
- Brandwandeigenschaft

Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei
- Geprüft und empfohlen vom Institut Bauen und Umwelt e.V.