

## Findlingstraße, Neubeuern



### So ökologisch kann ein innovatives Haus ein.

Bevor der Bau dieses Objektes begann, war eines klar: offen und hell muss die Wohnatmosphäre im Haus sein. Darüber hinaus sollte die Anmutung modern sein, ohne jedoch auf die Vorteile der massiven Ziegelbauweise zu verzichten.

Mit dem UNIPOR W08 CORISO wurden alle Wünsche erfüllt, denn auch die Auslegung nach dem KfW-Effizienzhaus war durch die Wärmepumpe mit Erdsonden sowie 3-fach verglasten Fenstern ermöglicht. Die EnEV-Beratung erfolgte dabei von der Hörl & Hartmann Bauberatung, die auch alle notwendigen Formulare und Vorbereitungen zum Energieausweis übernahm. Die optimale Raumaufteilung, ein offenes Treppenhaus und der Sichtdachstuhl lassen die lediglich 138 Quadratmeter sehr groß wirken und beweisen, dass massiv auch sehr modern wirkt.

#### ▪ CORISO-Technologie

Die Weiterentwicklung der massiven Bauweise auf die Ansprüche von heute: Integrierte Wärmedämmung aus natürlicher Dämmstoff-Füllung.

#### ▪ Optimale Raumaufteilung

Die monolithische Bauweise ermöglichte ein hohes Maß an Planungsflexibilität und eine optimale Ausschöpfung der Wohnfläche.

#### ▪ Kompetente Beratung

Die Hörl & Hartmann Bauberatung war von Anfang an mit einbezogen und konnte so den Bauprozess nachhaltig positiv beeinflussen.

#### ▪ Den Anforderungen voraus

Das KfW40 Haus entspricht modernsten Kriterien der Energie-Effizienz. Die Integration einer Wärmepumpe mit Erdsonden ist absolut zukunftsweisend.



## Findlingstraße, Neubeuern

### Baudaten

<b>Bautyp</b>	frei stehendes KfW-40 Haus
<b>Bauweise</b>	Massiver Ziegelbau
<b>Grundstückgröße</b>	ca. 360 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	ca. 138 m <sup>2</sup>
<b>Bauzeit</b>	08/2008 bis 03/2009
<b>EnEV-Beratung</b>	Hörl & Hartmann Bauberatung
<b>Architekt</b>	Weber Josef jun.
<b>Bauunternehmer</b>	Elisabeth Weber Bauunternehmung GmbH, Schechen



- Massive Ziegelbauweise in 36,5 cm Wandstärke mit integrierter Wärmedämmung
- Die Entscheidung für den UNIPOR W08 CORISO ermöglichte die Umsetzung als energieeffizientes Haus
- Schlitzfenster ohne Füllungs-Materialverlust, hohe Festigkeit beim Dübeln aufgrund kompakter Stegkonzeption
- Energiespar-Bauweise nach KfW-40 Haus

### UNIPOR W08 CORISO

#### Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit  
 $\lambda_p = 0,08 \text{ [W/(mK)]}$
- U-Wert = 0,21 [W/(m<sup>2</sup>K)] bei einer Wandstärke von 36,5 cm

#### Klimaschutz

- Hohe Energieeffizienz
- Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes

#### Wertbestand

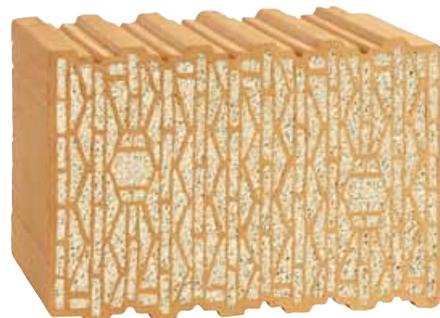
- Bewährte, nachhaltige Ziegelbauweise
- Geringste Unterhaltskosten
- Attraktive Architektur

#### Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar
- Feuerwiderstandsklasse F90A
- Brandwandeigenschaft für tragende, raumschließende Wände

#### Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei
- Geprüft und empfohlen vom Institut Bauen und Umwelt e.V.



#### UNIPOR W08 CORISO

**Bewusst natürlich wohnen: Der Ziegel mit Dämmstoff-Füllung**