

## Mehrgenerationenhaus, Tattenhausen



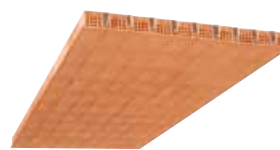
**UNIPOR WS10 CORISO**



**Innenwandziegel 1,2**



**Ziegeldecke**



**Deckenrandelement**



**Rollladenkasten**



**Ziegelkamin**



**Ziegelblende**



### Innovationshaus mit System: Massive Ziegelbauweise konsequent umgesetzt auf allen Ebenen

Ein Mehrgenerationenhaus muss viele verschiedene Ansprüche erfüllen: Integration von verschiedenen Lebensphasen, Wohnkomfort über das ganze Jahr hinweg, einfach zu realisierende Änderungen sofern nötig (z.B. Um- oder Ausbau). Darüber hinaus ist das Thema Werterhalt ganz natürlich mit integriert. Was passt hier besser als ein vollständig aufeinander abgestimmtes System sowie ein Ziegel, der bereits heute die künftigen Anforderungen an gesundes Wohnen deckt: UNIPOR WS10 CORISO. Nach dem Motto „Wir gehen in eine neue Generation, warum dann nicht auch Baustoffe der neuen Generation verwenden“, waren sich Bauunternehmer, Architekt und Bauherr schnell einig. Durch die Integration weiterer Energieeffizienz-unterstützender Maßnahmen wird das Haus sicherlich noch einige Generationen als Familien-„Stützpunkt“ beherbergen.



Bauherr Stahuber jun., Michael Kobl, Baumeister Weber jun. und sen., Bauherr Stahuber sen., aFrau Stahuber

**„Hörl & Hartmann ist uns als ein traditionsreiches, mittelständisches Familienunternehmen bekannt. Wir wollten Qualität und Innovation aus der Region. Das haben wir bekommen.“**

Bauherren Stahuber jun. und sen.

## Mehrgenerationenhaus, Tattenhausen

### Baudaten

<b>Bautyp</b>	Mehrgenerationenhaus – Wohnhaus mit insgesamt drei Wohneinheiten
<b>Bauweise</b>	Massiver Ziegelbau
<b>Grundstückgröße</b>	2100 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	340 m <sup>2</sup> unterteilt in Einheiten
<b>Bauzeit</b>	Rohbau inkl. Dachflächen 7 Wochen
<b>Baumeister</b>	Baumeister Josef Weber jun.
<b>Bauunternehmer</b>	Elisabeth Weber, Schechen
<b>Energieberatung</b>	Michael Kobl, Hörl & Hartmann Bauberatung
<b>Schallschutz-berechnung</b>	Dipl.-Ing. Thomas Dörflinger, Hörl & Hartmann



**„Wir gehen in eine neue Generation, warum dann nicht auch Baustoffe der neuen Generation verwenden.“**

*Bauunternehmer Josef Weber jun.*

- Massive Ziegelbauweise in 36,5 cm Wandstärke mit integrierter Wärme- und Schalldämmung
- Planung und Bau nach dem Ziegel-System-Ansatz von Hörl & Hartmann inkl. Aussen- und Innenwänden, Ziegelfertigteilen und Rolladenkästen
- Energiespar-Bauweise KfW 70 Effizienzhaus
- Bautechnische Beratung durch Hörl & Hartmann, v. a. hinsichtlich Energiesparverordnung

## UNIPOR WS10 CORISO

### Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit  
 $\lambda_R = 0,10$  [W/(mK)]  
U-Wert = 0,25 [W/(m<sup>2</sup>K)]

### Schallschutz

- Schalldämm-Maß  $\geq 52,2$  dB  
= Halbierung des Außenlärms

### Klimaschutz

- Energieeffizient
- Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes

### Wertbestand

- Behagliches Wohnklima
- Geringste Unterhaltskosten
- Nachhaltigkeit

### Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Brandschutzklasse A1  
= nicht brennbar

### Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei
- Geprüft und empfohlen vom Institut Bauen und Umwelt e.V.



### UNIPOR WS10 CORISO

**Bewusst natürlich wohnen:  
Der Ziegel mit integrierter  
mineralischer Dämmung**