

Rathhochstraße, München



Wärmedämmung und Schallschutz – eine Kombination die einen ruhigen und komfortablen Wohnraum schaffen und auch in punkto Energieeffizienz mit einer Gasheizung und Solaranlage, sowie 3-fach verglaster Fenster nochmals hochwertig optimiert wurden.

Das Schallschutz-Paket von Hörl & Hartmann überzeugt das erste Mal auch mit dem UNIPOR W07 CORISO. Bei diesem Mehrfamilienhaus wurde auf den Ziegel mit der besten Wärmedämmung gesetzt und gleichzeitig der erhöhte Schallschutz nach Beiblatt 2 DIN 4109 nachgewiesen. Dieses Ergebnis überzeugt und beweist, dass die Aufgabenstellung an den Architekten ein wirtschaftliches und hochwertiges Mehrfamilienhaus zu realisieren, möglich ist.

Das Thema Werterhalt und Wohnkomfort über das ganze Jahr hinweg wird mit dem Hörl & Hartmann Schallschutz-Paket vollkommen erfüllt und trägt nachhaltig dazu bei qualitative Werte in der monolithischen Ziegelbauweise zu erhalten.

▪ CORISO-Technologie

Die Weiterentwicklung der massiven Bauweise auf die Ansprüche von heute: Integrierte Wärmedämmung aus Mineralfaser = **100 % Natur**

▪ Erhöhter Schallschutz

Das im Beiblatt 2 der DIN 4109 für den erhöhten Schallschutz empfohlene Schalldämm-Maß ist nachweislich erfüllt.

▪ Kompetente Beratung

Die Hörl & Hartmann Bauberatung war von Anfang an mit einbezogen und konnte so den Bauprozess nachhaltig positiv beeinflussen und beste Ergebnisse erzielen.

▪ Den Anforderungen voraus

Das Mehrfamilienhaus entspricht den modernsten Standards in punkto Energieeffizienz und Wohnqualität eines KfW 70 Haus.

Schallschutz nach Plan mit dem HÖRL & HARTMANN Schallschutz-Paket

- ✓ Einhaltung des erhöhten Schallschutzes nach DIN 4109
- ✓ Monolithische Bauweise mit allen Vorteilen
- ✓ Integrierte Schall- und Wärmedämmung im Ziegel
- ✓ Gute Voraussetzungen für einen hohen Werterhalt

Paketbaustein 1: Monolithische Ziegelbauweise mit System

Paketbaustein 2: Kompetente Bauberatung – von der Planung bis zur Übergabe

Optional: Professionelle Schallschutzmessung

Bewährtes Trio bei diesem Objekt:

Kombination von **UNIPOR W07 CORISO**, **USZ Schalungsziegel** und **Deckenrandelement**



Rathhochstraße, München

Baudaten

Bautyp	Mehrfamilienhaus mit 8 Wohneinheiten
Bauweise	Massive CORISO-Ziegelbauweise
Grundstückgröße	853 m ²
Wohnfläche	745 m ²
Bauzeit	1 Jahr
Architekten	ABP Architekten Jakob Bader & Partner, Hans Grässel-Weg-17, 81375 München
EnEV-Beratung	Hörl & Hartmann Ziegeltechnik GmbH & Co.KG

Bauträger	Schwesterschaft des dritten Ordens KdöR
Bauunternehmer	Otto Reischl GmbH
Schallschutzmessung	ig-Bauphysik, Hohenbrunn
Ergebnisse der Schallmessung	Erhöhter Schallschutz gemäß Beiblatt 2 DIN 4109, vertikal R' _w : 55-57 dB horizontal R' _w : 56 dB
Schallschutzberatung	Dr.-Ing. Wolfgang Rath, Hörl & Hartmann Kunden- und Objektbetreuung

- Massive Ziegelbauweise in 36,5 cm Wandstärke mit integriertem Schallschutz und Wärmedämmung
- Durch die schlanken Innen- und Wohnungstrennwände wurde eine effiziente Raumaufteilung mit hohem Wohnraumgewinn möglich
- Herausragende Schalldämmwerte trotz aufwändiger Elektroinstallationen (6 Steckdosen auf jeder Seite) in den mit 24 cm USZ Schalungsziegel gebauten Wohnungstrennwänden
- dreifache Fensterverglasung (U_g= 0,6 W/m²K), Fensterwert U_w = 1,0 W/m²K
- Herausragende Schalldämmwerte mit dem Hörl & Hartmann Schallschutz-Paket
- Erfüllung der Anforderungen nach EnEV mit Gasheizung und Solar für energieeffiziente und nachhaltige Wirtschaftlichkeit

UNIPOR W07 CORISO

Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit
λ_R = 0,07 [W/(mK)]
U-Wert = 0,18 [W/(m²K)]
- Sommer wie Winter garantierte Wohlfühltemperaturen

Schallschutz

- bestätigter Wert des erhöhten Schallschutzes nach Beiblatt 2 DIN 4109:
vertikal R'_w: 55-57 dB
horizontal R'_w: 56 dB

Klimaschutz

- Energieeffizient
- Reduzierung des CO₂-Ausstoßes

Wertbestand

- Feuchteschutz durch diffusions-offenheit des CORISO-Ziegels
- Geringste Unterhaltskosten
- Nachhaltigkeit

Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Höchste Mauerwerksdruckspannung 0,85 MN/m²
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar

Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei, wohngesund und frei von jeglichen allergie-auslösende Stoffen, ohne Bindemittel und Zusatzstoffe
- Strahlenschutz und Schutz vor Elektromog
- Behagliches und gesundes Wohnklima
- Geprüft und empfohlen von unabhängigen Instituten



UNIPOR W07 CORISO

Bewusst natürlich wohnen: Der Ziegel mit integrierter mineralischer Dämmung



USZ Schalungsziegel

Für schlanke Wohnungstrennwände mit bewährtem Schallschutz