

Landkreis Dachau



Modernes Wohnen in traditioneller Bauweise – mit viel Platz für die Familie.

„Aus der Region für die Region“, so hieß die unmissverständliche Prämisse für den Bau dieses Objektes. Die Lösung für den Bau mit regionalen Ziegeln hieß Hörl und Hartmann. Mit dem Innovationsziegel UNIPOR W08 CORISO konnten alle Wünsche erfüllt werden - sowohl in punkto modernes Wohnen im Familienverbund als auch hinsichtlich traditioneller Ziegelbauweise.

Dank der hervorragenden Eigenschaften des Ziegels sowie der Füllung aus natürlicher Dämmstoff-Füllung wurden auch die Anforderungen an ein gesundes Wohnklima optimal erreicht. Gefragt nach der Zufriedenheit des Baus gab es nur eine logische Antwort für die Bauherren: Bauen mit UNIPOR CORISO – gerne wieder!

▪ CORISO-Technologie

Die Weiterentwicklung der massiven Bauweise auf die Ansprüche von heute: Integrierte Wärmedämmung aus natürlicher Dämmstoff-Füllung.

▪ Wohngesundheit inklusive

Massive Ziegelbauweise für ein natürlich gutes und gesundes Wohnklima

▪ Kompetente Beratung

Die Hörl & Hartmann Bauberatung war von Anfang an mit einbezogen und konnte so den Bauprozess nachhaltig positiv beeinflussen.

▪ Den Anforderungen voraus

Das Niedrigenergiehaus entspricht modernsten Kriterien der Energie-Effizienz. Integration einer Erdwärmeheizung sowie einer Hackschnitzelanlage..



Landkreis Dachau

Baudaten

Bautyp	Einfamilienhaus mit Garage
Bauweise	Massiver Ziegelbau
Grundstückgröße	ca. 3.300 m ²
Wohn- und Nutzfläche	Wohnfläche 350 m ² , Nutzfläche ca. 1000 m ²
Bauzeit	1 Jahr
Bauunternehmer	Anton Stichtlmeyr GmbH, Pasenbach



- Massive Ziegelbauweise in 36,5 cm Wandstärke mit integrierter Wärmedämmung
- Energiespar-Bauweise nach den Anforderungen an ein Niedrigenergiehaus
- Die Integration der Wärmedämmung in den

Ziegel ermöglichte die flexible Grundrissplanung; ein Wärmedämmverbundsystem hätte hier Einschränkungen erfordert

- **Alles aus einer Hand: Komplettbau aus Hörl & Hartmann Ziegeln**, z. B. Rollladenkästen, Stürze

UNIPOR W08 CORISO

Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit
 $\lambda_p = 0,08 \text{ [W/(mK)]}$
- U-Wert = 0,21 [W/(m²K)] bei einer Wandstärke von 36,5 cm

Klimaschutz

- Hohe Energieeffizienz
- Reduzierung des CO₂-Ausstoßes

Wertbestand

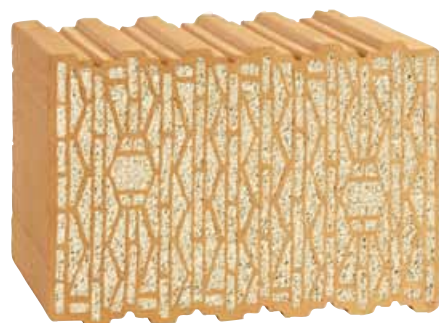
- Bewährte, nachhaltige Ziegelbauweise
- Geringste Unterhaltskosten
- Attraktive Architektur

Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar
- Feuerwiderstandsklasse F90A
- Brandwandeigenschaft für tragende, raumschließende Wände

Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei
- Geprüft und empfohlen vom Institut Bauen und Umwelt e.V.



UNIPOR W08 CORISO

Bewusst natürlich wohnen: Der Ziegel mit Dämmstoff-Füllung