

## Bürgermeister-Mertl-Straße, Großkarolinenfeld



### Gemeinsam wohnen unter einem Dach, aber mit einer optimal geplanten Schalldämmung zwischen den Einheiten

Im Fokus bei diesem Projekt standen zwei Faktoren: Spitzenwerte in der Wärmedämmung und darüber hinaus ein optimaler Schallschutz zwischen den Einheiten, um individuelle Komfortzonen zu schaffen. Das Ergebnis überzeugt: Dank des Systemansatzes von Hörl & Hartmann konnte alles aus einer Hand und perfekt aufeinander abgestimmt realisiert werden: die wärmende Hülle der Aussenwand liefert der mineralisch gefüllte Energieeffizienz-Ziegel UNIPOR W07 CORISO mit integrierter Wärmedämmung. In enger Abstimmung zwischen Architekt, Bauunternehmer und dem Hörl & Hartmann Energieberater konnte das Haus bezugsfertig nach nur 7 Monaten übergeben werden. Energiesparendes Wohnen mit Effizienz gebaut. Dank der natürlichen Mineral-Füllung verbessern sich nicht nur die Wärmeschutzwerte maßgeblich. Auch die Schalldämmwerte erhöhen sich um ein vielfaches und ersparen zudem eine künstliche und teure Zusatz-Dämmung.

#### ▪ **CORISO-Technologie**

Die Weiterentwicklung der massiven Bauweise auf die Ansprüche von heute: Integrierte Wärmedämmung aus Mineral-Füllung.

#### ▪ **Integrierte Energieoptimierung**

Massive Bauweise mit integrierter Wärmedämmung plus alternative Energieerzeugung mit Solar.

#### ▪ **Kompetente Beratung**

Die Hörl & Hartmann Bauberatung war von Anfang an mit einbezogen und konnte so den Bauprozess nachhaltig positiv beeinflussen.

#### ▪ **Den Anforderungen voraus**

Das KfW-Effizienzhaus 55 entspricht modernsten Kriterien der Energie-Effizienz. Die Integration einer Wärmepumpe spricht für zukunftsweisende Planung.



Bauherren Thomas Schlecht, Peter Feicht, Bauunternehmer bzw. Baumeister Josef Weber sen., Josef Weber jun., Bauberater + Planungsservice Michael Kobl

**„Hoher Schallschutz und sehr gute Wärmedämmung, das ist es was unsere Kunden wollen. Darum vertrauen wir gerne auf die qualitativen Ziegelprodukte von Hörl & Hartmann.“**

Bauunternehmer Josef Weber senior

## Bürgermeister-Mertl-Straße, Großkarolinenfeld

### Baudaten

|   |  |
|---|--|
| <b>Bautyp</b>                               | Schall- und wärmeoptimiertes Objekt mit 2 Doppelhaushälften                      |
| <b>Bauweise</b>                             | Massiver Ziegelbau   |
| <b>Grundstückgröße</b>                      | 927 m <sup>2</sup>   |
| <b>Wohnfläche</b>                           | Doppelhaushälfte 1: 458 m <sup>2</sup><br>Doppelhaushälfte 2: 469 m <sup>2</sup> |
| <b>Bauzeit</b>                              | 7 Monate   |
| <b>Baumeister</b>                           | Baumeister Josef Weber jun.  |
| <b>Bauunternehmer</b>                       | Elisabeth Weber GmbH, Schechen   |
| <b>Energieberater &amp; Planungsservice</b> | Michael Kobl, Hörl & Hartmann  |



**„Hochwertige Baustoffe und perfekte Beratung! Zwei gute Gründe für die Wahl von Hörl & Hartmann Ziegel-Produkten.“**

*Bauunternehmer Josef Weber jun.*

- Massive Ziegelbauweise in 36,5 cm Wandstärke mit integrierter Wärmedämmung
- Energiespar-Bauweise nach KfW-Effizienzhaus 55
- Das Haus überzeugt durch eine ganzheitlich geplante und integrierte Ziegelbauweise nach Systemansatz: Aussen- und Innenwandziegel (Verfüllziegel), Rollladenkasten, und Deckenrandelemente

### UNIPOR W07 CORISO

#### Wärmeschutz

- Wärmeleitfähigkeit  $\lambda_R = 0,07$  [W/(mK)]
- U-Wert = 0,18 [W/(m<sup>2</sup>K)] bei einer Wandstärke von 36,5 cm

#### Klimaschutz

- Hohe Energieeffizienz
- Reduzierung des CO<sub>2</sub>-Ausstoßes

#### Wertbestand

- Bewährte, nachhaltige Ziegelbauweise
- Geringste Unterhaltskosten
- Attraktive Architektur

#### Sicherheit

- Höchste Planungs- und Standsicherheit
- Brandschutzklasse A1 = nicht brennbar
- Feuerwiderstandsklasse F90A
- Brandwandeigenschaft für tragende, raumschließende Wände

#### Biologisches Bauen

- Umweltbewusst und schadstofffrei
- Geprüft und empfohlen vom Institut Bauen und Umwelt e.V.



Ziegel + Mineral-Füllung = 100% Natur

#### UNIPOR W07 CORISO

**Bewusst natürlich wohnen: Der Ziegel mit integrierter Dämmstoff-Füllung**